



Ursula-Wölfel-Schule, Landeshauptstadt Wiesbaden

werk.um architekten | D-64295 Darmstadt | www.werkum.de

Bauherr: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat - Hochbauamt | D-65189 Wiesbaden

Generalunternehmer: OCHS GmbH | D-55481 Kirchberg | www.ochs.eu

Photos © Thomas Ott | Fotografie, Mühlheim

Der Bestandsbau ist sanierungsbedürftig. Die Größe des Grundstücks ist kompakt, die Nutzungsdauer begrenzt, aber trotzdem soll eine angenehme Lernlandschaft für Kinder entstehen. Hinzu kommt, dass die Bauaufgabe kurzfristig umgesetzt werden soll. Dies sind oft die ersten Gegebenheiten, die einen Holzmodulbau ins Gespräch kommen lassen.

So auch bei der Ursula-Wölfel-Grundschule in Wiesbaden. In einem 3-Geschossigen Neubau kommen in optimierten Grundrissen, 300 Schüler und Lehrkräfte unter. In dem funktionalen Gebäude befinden sich neben Klassen- und Fachklassenräumen auch eine Mensa inklusive Küche für die Versorgung der Kinder. Durch die Entscheidung des Hochbauamtes der Landeshauptstadt Wiesbaden, den Bau mit Hilfe einer GU-Ausschreibung zu vergeben, betrug die Bauzeit gerade einmal 10 Monate. Aber auch der hohe Vorfertigungsgrad der Holzelemente in der Werkstatt trug zu dem schnellen Aufbau bei. So standen für die Ursula-Wölfel-Schule schon im neuen Schuljahr 2019/2020, 2.400 Quadratmeter zum Empfang der Schüler und Lehrer

bereit. Sollte sich der Standort jemals ändern, so machen die Holzmodule es möglich, das Gebäude zu demontieren und an gewünschter Stelle wieder aufzubauen. Damit hat die „Zwischenlösung“ Holz das Zeug zum Dauerhaften.



Ursula-Wölfel-Grundschule in Wiesbaden

Dreigeschossiger Holzbau in modularer Systembauweise. Dieses Projekt wurde von uns als Generalunternehmer schlüsselfertig erstellt.

Architektur: werk.um Architekten, Darmstadt



Unser Arbeitsspektrum

- Ingenieurholzbau
- Holzmodulbau
- Mehrgeschossiger Holzbau
- Fassadenbau
- Dacheindeckungen
- Dachaufstockungen
- Sonderbauten
- Holzhausbau



Ochs GmbH

Bahnhofstraße 37
55481 Kirchberg
Tel. +49 (0)6763/9310-0
mail@ochs.info
www.ochs.eu